

Стройкомплекс в миниатюре



Андрей ХМЕЛЕВСКОЙ,
председатель совета
директоров компании «Интус»

Без компании ОАО «Интус» работу современного стройкомплекса представить сложно. Специалисты компании обеспечивают руководство строительного комплекса, органы городского управления Москвы и строительные организации информацией о строящихся в столице объектах. Накануне юбилея Владимира Ресина «Московская перспектива» побеседовала с председателем совета директоров компании «Интус» Андреем Хмелевским и генеральным директором Давидом Варсемашвили.

– Андрей Николаевич, расскажите об основных направлениях деятельности вашей организации на сегодня.

– Наша компания работает на рынке с 1968 года и неоднократно переименовывалась. С 2002 года она известна под названием «Интус». Основные направления работы не меняются с тех пор, как в столице образовался стройкомплекс в его современном виде. Наша задача – мониторинг работ на строящихся объектах Москвы. Работа делится на две части: это непосредственный контроль за ходом строительства и организация разного рода совещаний, начиная от локальных, которых в неделю проходит до двухсот, и заканчивая

Уважаемый, дорогой Владимир Иосифович!

В день юбилея примите от коллектива ОАО «Интус» самые теплые поздравления и искренние пожелания доброго здоровья, долгих лет жизни, наполненных энергией, творчеством, успехами.

субботними объездами и крупными заседаниями, в которых могут принимать участие до ста человек. В последние годы особое внимание мы уделяем нашему техническому переоснащению и планируем переходить на распространение документации на электронных носителях. Это касается не только протоколов, справок и таблиц: в первую очередь, это относится и к фото- и видеомониторингу объектов. Благодаря работе нашей компании чиновник, сидящий в департаменте, может практически в режиме онлайн видеть, что происходит на объектах, которые он курирует. Если раньше протоколы субботнего объезда утверждались в течение недели, то нашими усилиями все поручения, данные руководством стройкомплекса в субботу, начинают выполняться уже в понедельник. Новое руководство стройкомплекса пришло с идеями более быстрого управления информацией, и мы стараемся соответствовать их ожиданиям. Сегодня в Москве наиболее остро стоит проблема разгрузки транспортного узла. Для ее решения внутри нашей компании создано одно из самых крупных на сегодняшний день управлений, занимающееся организацией всех объездов руководства стройкомплекса по этой тематике. На особый контроль взяты вопросы строительства метрополитена, курируемые Владимиром Иосифовичем Ресиным.

– Как вы сами для себя определяете миссию компании?

– Наша задача – делать черновую работу, на которую у руководства стройкомплекса не хватает

времени и сил, и делать ее хорошо. Хочу отметить, что у истоков нашей компании стоял Владимир Иосифович Ресин, благодаря которому мы сегодня являемся теми, кто мы есть.

Владимир Иосифович – уникальная личность. Он требовательный человек, как и все строители, но больше всех он критикует тех, кого любит. За его спиной мы чувствуем себя уверенно, но это не снимает с нас ответственности за выполняемые поручения. Владимир Иосифович – это человек, с которым приятно работать, поэтому накануне его юбилея хочется пожелать ему здоровья и, наверное, больше таких партнеров в жизни и в работе, как компания «Интус», готовых выполнить любое его поручение.

– Давид Георгиевич, вашу компанию нередко называют стройкомплексом в миниатюре и кузницей кадров...

– Это действительно так. На работу к нам устраивается выпускник строительного вуза, затем в нашей компании возвращается специалист, который занимается информационными технологиями в строительстве. Мы контролируем все процессы строительства, готовим аналитические справки. Наши бывшие сотрудники работают практически во всех отраслях стройкомплекса Москвы, в департаментах градостроительной политики и дорожно-мостового строительства, в Москапстрое и в других крупных организациях. В компании «Интус» воедино складывается вся схема взаимодействия контролирующих, разрешительных



Давид ВАРСЕМАШВИЛИ,
генеральный директор
компании «Интус»

и управляющих органов власти. Наш внутренний процесс работы – это уменьшенная схема того, что происходит в стройкомплексе и в городе. Также хочу добавить, что коллектив у нас молодой, однако его «омоложение» происходило безболезненно. Мы помним своих ветеранов труда и всегда оказываем им необходимую поддержку. Человек, который работал в компании «Интус», всегда желанный гость в этих стенах.

– Давид Георгиевич, каждую субботу Вы сопровождаете Владимира Иосифовича на традиционном объезде московских строек. Что Вы вынесли для себя из этого опыта?

– С Владимиром Иосифовичем непросто работать, потому что он очень требовательный человек, и за это ему огромное спасибо. Я думаю, что именно он выработал во мне те качества, которые не разрешают мне ошибаться. Доверие со стороны руководства стройкомплекса просто не допускает другого отношения к работе. Я благодарен судьбе за то, что она предоставила мне возможность учиться у Владимира Иосифовича тому, как действовать в тех или иных ситуациях и как принимать эффективные и верные решения.